

CUADRO DE ÁREAS NIVEL 1	
Nombre	Área
<b>Área Construida</b>	
<b>PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 1</b>	
Baño Garita	2.60 m <sup>2</sup>
Baños	15.40 m <sup>2</sup>
Circulación Mall Cubierta	177.08 m <sup>2</sup>
Cocineta Garita	3.47 m <sup>2</sup>
Garita	3.92 m <sup>2</sup>
Habitación Garita	5.97 m <sup>2</sup>
Local 1	19.04 m <sup>2</sup>
Local 2	42.86 m <sup>2</sup>
Local 3	42.85 m <sup>2</sup>
Local 4	42.85 m <sup>2</sup>
Local 5	42.85 m <sup>2</sup>
	<b>398.87 m<sup>2</sup></b>
<b>Área Libre</b>	
<b>PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 1</b>	
Circulación Mall Descubierta	64.51 m <sup>2</sup>
Jardín	86.27 m <sup>2</sup>
Parqueadero Cuarto de Basuras	31.20 m <sup>2</sup>
Vía de acceso y salida	871.41 m <sup>2</sup>
Zona de Parqueo 1	132.43 m <sup>2</sup>
Zona de Parqueo 2	266.36 m <sup>2</sup>
	<b>1452.18 m<sup>2</sup></b>
	<b>1851.06 m<sup>2</sup></b>

1 PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 1  
1: 220

1. Escala Gráfica  
Las indicadas en el plano

2. Revisiones Planimétricas:  
1. 13/02/2026 - Versión Inicial

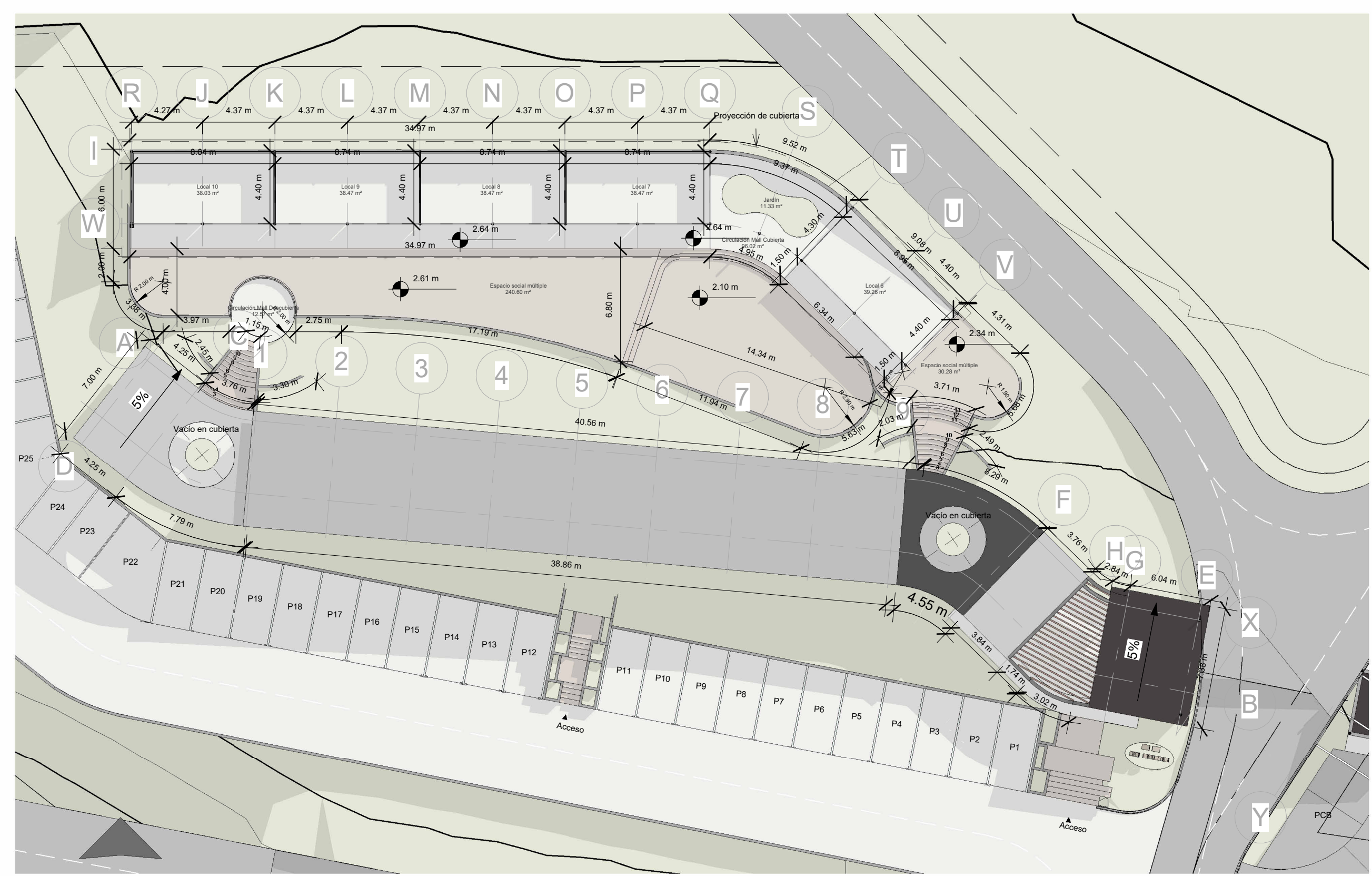
3. Coordinado por:  
LA / Maicol J. Acosta Arango  
Leader Architect

5. Dibujado por:  
DA / Isabela Garcés Holguín  
Development Architect

6. Contacto:  
Correo del líder del proyecto  
7. Contiene:  
PLANTA NIVEL 1 Y 2  
ISOMÉTRICO

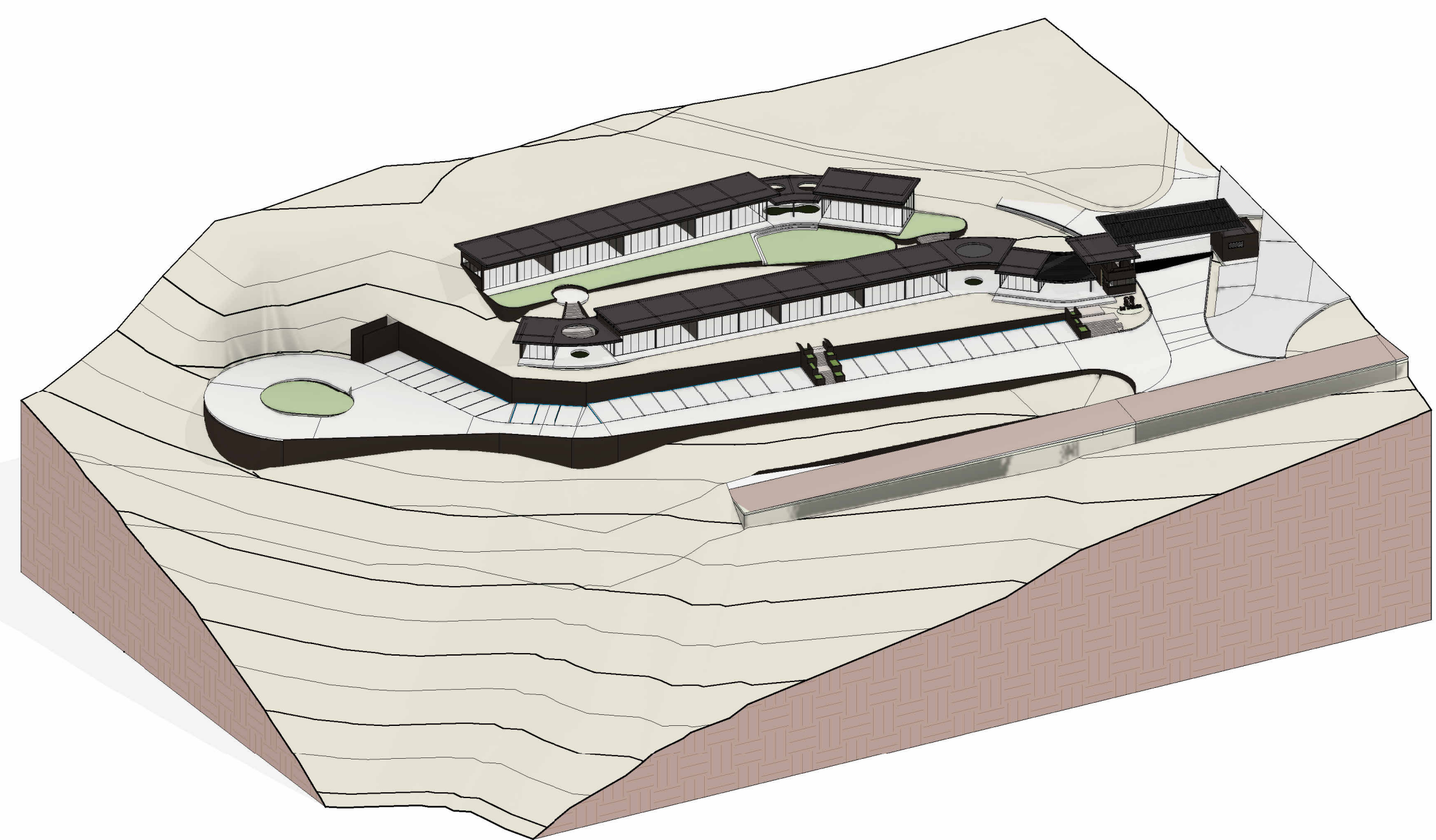
FASE DEL PROYECTO:  
Fase 1

NOTAS IMPORTANTES:  
1. No tomar medidas en planos.  
2. El plano arquitectónico prima sobre el estructural, para efectos de detalles arquitectónicos y de espacialidad del proyecto.  
3. Este plano se considera como vigente y anula las versiones anteriores del mismo.



CUADRO DE ÁREAS NIVEL 2	
Nombre	Área
<b>Área Construida</b>	
<b>PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 2</b>	
Circulación Mall Cubierta	96.02 m <sup>2</sup>
Local 6	39.26 m <sup>2</sup>
Local 7	38.47 m <sup>2</sup>
Local 8	38.47 m <sup>2</sup>
Local 9	38.47 m <sup>2</sup>
Local 10	38.03 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 2</b>	<b>288.72 m<sup>2</sup></b>
<b>Área Libre</b>	
<b>PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 2</b>	
Circulación Mall Descubierta	12.57 m <sup>2</sup>
Espacio social múltiple	270.89 m <sup>2</sup>
Jardín	11.33 m <sup>2</sup>
<b>PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 2</b>	<b>294.78 m<sup>2</sup></b>
	<b>583.51 m<sup>2</sup></b>

2 PLANTA ARQUITECTÓNICA NIVEL 2  
1: 240



3 ISOMÉTRICO GENERAL SENDA ES ENCUESTRO